

**BĮ „PALANGOS INVESTICIJŲ VALDYMAS“
2022 M. BIRŽELIO 30 D. FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO
SUTRUMPINTAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2022 m. rugpjūčio 18 d.

I. BENDROJI DALIS

1. BĮ „Palangos investicijų valdymas“ – įregistruota Valstybės įmonės Registrų centre 2020 m. liepos 16 d. Įstaigos kodas: 304159775. Buveinės adresas: Vytauto g. 112, Palanga. Teisinė forma: biudžetinė įstaiga. Duomenys apie biudžetinę įstaigą „Palangos investicijų valdymas“ kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. Įstaigos steigėjo teises ir pareigas įgyvendinanti institucija – Palangos miesto savivaldybės taryba.

2. Viešoji įstaiga „Palangos investicijų valdymas“ Palangos miesto savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 11 d. sprendimu Nr. T2-126 „Dėl viešosios įstaigos „Palangos investicijų valdymas“ pertvarkymo į biudžetinę įstaigą „Palangos investicijų valdymas“ ir turto perdavimo“ pertvarkyta į biudžetinę įstaigą „Palangos investicijų valdymas“. Visas VŠĮ „Palangos investicijų valdymas“ teises ir pareigas po pertvarkymo perėmė BĮ „Palangos investicijų valdymas“. Visas VŠĮ „Palangos investicijų valdymas“ perduotas ir kitaip jos įgytas turtas nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei. Palangos miesto savivaldybė turtą BĮ „Palangos investicijų valdymas“ perdavė valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. BĮ „Palangos investicijų valdymas“ apskaitos finansiniai metai prasideda nuo sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

4. Įstaiga kontroliuojamų ir asocijuotųjų subjektų neturi.

II. APSKAITOS POLITIKA

5. Įstaigos finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis VSAFAS reikalavimais. Ataskaitų straipsnių, neatitinkančių VSAFAS reikalavimų, nėra.

6. BĮ „Palangos investicijų valdymas“ apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinius parengia vadovaudamasi BĮ apskaitą reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir teisės aktais.

7. BĮ „Palangos investicijų valdymas“ apskaitos politika nesikeitė ir yra aprašyta 2021-12-31 finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

III. PASTABOS

8. 2022 m. balandžio 12 d Palangos miesto savivaldybė, vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės Tarybos 2022 balandžio 7 d. sprendimu Nr. T2-97 „Dėl nekilnojamojo ir kito materialiojo turto, esančio Vytauto g. 11, Palangoje, perdavimo BĮ „Palangos investicijų

valdymas“ valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ perdavė BĮ „Palangos investicijų valdymas“ *patikėjimo teise* valdyti, naudoti ir disponuoti 1 metų laikotarpiui, bet ne ilgiau nei bus atrinktas koncesininkas, Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, esantį Vytauto g. 11, Palangoje. Informacija apie ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės pasikeitimą per ataskaitinį laikotarpį pateikta pagal 12-ojo VSAFAS „Ilgalaikis materialus turtas“ 1 priedo lentelę (priede nurodyta Eil. Nr. 2.2).

Per ataskaitinį laikotarpį kitų reikšmingų įvykių ir aplinkybių, kurios paveikė arba galėtų paveikti įstaigos veiklą ir finansinių ataskaitų straipsnius, nebuvo.

Buhalterė

Kristina Mockaitienė

(Žemesniojo lygio viešojo sektoriaus subjektų, išskyrus mokesčių fondus ir išteklių fondus, finansinės būklės ataskaitos forma)

BĮ Palangos investicijų valdymas

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio finansinės būklės ataskaitą (konsoliduotąją finansinės būklės ataskaitą), kodas, adresas)

**FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA
PAGAL 2022-06-30 D. DUOMENIS**

2022-08-18 Nr. _____
(data)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurai arba tūkstančiais eurų

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
A.	ILGALAIKIS TURTAS		8298079,63	7033194,97
I.	Nematerialusis turtas		2530,63	2751,40
I.1	Plėtros darbai		0	0
I.2	Programinė įranga ir jos licencijos		0,00	0,00
I.3	Kitas nematerialusis turtas		2530,63	2751,40
I.4	Nebaigti projektai ir išankstiniai mokėjimai		0	0
I.5	Prestižas		0	0
II.	Ilgalaikis materialusis turtas		8295549,00	7030443,57
II.1	Žemė		0	0
II.2	Pastatai		7794389,35	6613679,07
II.3	Infrastruktūros statiniai		381242,28	388053,27
II.4	Kiti statiniai		0	0
II.5	Mašinos ir įrenginiai		10698,92	10993,22
II.6	Transporto priemonės		0	0
II.7	Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis materialusis turtas		109218,45	17718,01
II.8	Kultūros ir kitos vertybės		0	0
II.9	Nebaigta statyba ir išankstiniai mokėjimai		0	0
III.	Ilgalaikis finansinis turtas		0	0
IV.	Mineraliniai išteklių		0	0
V.	Kitas ilgalaikis turtas		0	0
B.	BIOLOGINIS TURTAS		0	0
C.	TRUMPALAIKIS TURTAS		83453,25	48464,14
I.	Atsargos		5982,95	2026,08
I.1	Strateginės ir neliečiamosios atsargos		0	0
I.2	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorių		3557,45	413,29
I.3	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys		0	0
I.4	Pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti (perduoti)		2425,50	1612,79
I.5	Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti		0	0
II.	Išankstiniai apmokėjimai		1288,37	1437,73
III.	Per vienus metus gautinos sumos		19442,33	28157,85
III.1	Gautinos trumpalaikės finansinės sumos		0	0
III.2	Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos		0	0
III.3	Gautinos finansavimo sumos		0,00	0
III.4	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas prekes, turtą, paslaugas		18430,89	3317,99
III.5	Sukauptos gautinos sumos		0,00	24522,85
III.6	Kitos gautinos sumos		1011,44	317,01
IV.	Trumpalaikės investicijos		0	0
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		56739,60	16842,48
	IŠ VISO TURTO:		8381532,88	7081659,11
D.	FINANSAVIMO SUMOS		7752192,46	7007355,45
I.	Iš valstybės biudžeto		3613491,18	2931642,86
II.	Iš savivaldybės biudžeto		2060139,76	2082050,85
III.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų		0	0
IV.	Iš kitų šaltinių		2078561,52	1993661,74
E.	ĮSIPAREIGOJIMAI		195897,25	88803,69
I.	Ilgalaikiai įsipareigojimai		0,00	0,00
I.1	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai		0	0
I.2	Ilgalaikiai atidėjiniai		0	0
I.3	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		0	0
II.	Trumpalaikiai įsipareigojimai		195897,25	88803,69
II.1	Ilgalaikių atidėjinių einamųjų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjiniai		911,03	911,03
II.2	Ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis		0	0
II.3	Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai		0	0
II.4	Mokėtinis subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos		0	0
II.5	Mokėtinis sumos į Europos Sąjungos biudžetą		0	0
II.6	Mokėtinis sumos į biudžetus ir fondus		424,00	0,00
II.6.1	Grąžintinos finansavimo sumos		0	0
II.6.2	Kitos mokėtinis sumos biudžetui		424,00	0
II.7	Mokėtinis socialinės išmokos		0	0

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
II.8	Gražintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos		0	0
II.9	Tiekėjams mokėtinos sumos		68630,19	31762,81
II.10	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		67464,27	0,00
II.11	Sukauptos mokėtinos sumos		36634,64	36634,64
II.12	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		21833,12	19495,21
F.	GRYNASIS TURTAS		433443,17	-14500,03
I.	Dalininkų kapitalas		0	0
II.	Rezervai		0,00	0,00
II.1	Tikrosios vertės rezervas		0	0
II.2	Kiti rezervai		0	0
III.	Nuosavybės metodo įtaka		0	0
IV.	Sukauptas perviršis ar deficitas		433443,17	-14500,03
IV.1	Einamųjų metų perviršis ar deficitas		447943,20	-24830,46
IV.2	Ankstesnių metų perviršis ar deficitas		-14500,03	10330,43
G.	MAŽUMOS DALIS			
	IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ, GRYNOJO TURTO IR MAŽUMOS DALIES:		8381532,88	7081659,11

(viešojo sektoriaus subjekto vadovo arba jo įgalioto administracijos vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas) Egidijus Palevičius
(vardas ir pavardė)

(ataskaitą parengusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas) Kristina Mockaitienė
(vardas ir pavardė)

(Žemesniojo lygio viešojo sektoriaus subjektų, išskyrus mokesčių fondus ir išteklių fondus
(įskaitant socialinės apsaugos fondus), veiklos rezultatų ataskaitos forma)

BĮ Palangos investicijų valdymas

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio veiklos rezultatų ataskaitą
arba konsoliduotąją veiklos rezultatų ataskaitą, kodas, adresas)

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

PAGAL 2022-06-30 D. DUOMENIS

2022-08-18 Nr. _____

(data)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurai arba tūkstančiais eurų

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
A.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS		726879,26	448067,26
I.	FINANSAVIMO PAJAMOS		100198,84	357827,41
I.1.	Iš valstybės biudžeto		17989,48	81569,31
I.2.	Iš savivaldybių biudžetų		60633,78	258243,15
I.3.	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų lėšų		0	0
I.4.	Iš kitų finansavimo šaltinių		21575,58	18014,95
II.	MOKESČIŲ IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ PAJAMOS			
III.	PAGRINDINĖS VEIKLOS KITOS PAJAMOS		626680,42	90239,85
III.1.	Pagrindinės veiklos kitos pajamos		644224,42	91812,85
III.2.	Pervestinių pagrindinės veiklos kitų pajamų suma		-17544,00	-1573,00
B.	PAGRINDINĖS VEIKLOS ŠAŃAUDOS		798283,08	442799,82
I.	DARBO UŽMOKESČIO IR SOCIALINIO DRAUDIMO		348862,79	235667,11
II.	NUSIDĖVĖJIMO IR AMORTIZACIJOS		54937,97	161960,48
III.	KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ		182242,69	32509,75
IV.	KOMANDIRUOČIŲ		0	0
V.	TRANSPORTO		1224,99	7,80
VI.	KVALIFIKACIJOS KĖLIMO		548,00	170,50
VII.	PAPRASTOJO REMONTO IR EKSPLOATAVIMO		11800,59	391,00
VIII.	NUVERTĖJIMO IR NURAŠYTŲ SUMŲ		9,01	83,96
IX.	SUNAUDOTŲ IR PARDUOTŲ ATSARGŲ SAVIKAINA		70532,52	674,27
X.	SOCIALINIŲ ĮŠMOKŲ		0	0
XI.	NUOMOS		0	9,00
XII.	FINANSAVIMO		0	0
XIII.	KITŲ PASLAUGŲ		125855,59	10677,06
XIV.	KITOS		2268,93	648,89
C.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PERVIRŠIS AR DEFICITAS		-71403,82	5267,44
D.	KITOS VEIKLOS REZULTATAS		6362,45	1081,59
I.	KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
II.	PERVESTINOS Į BIUDŽETĄ KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
III.	KITOS VEIKLOS ŠAŃAUDOS		6362,45	1081,59
E.	FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS		0	-0,30
F.	APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR ESMINIŲ APSKAITOS KLAIĐŲ TAISYMO ĮTAKA		525709,47	0
G.	PELNO MOKESTIS		0	0
H.	GRYNASIS PERVIRŠIS AR DEFICITAS PRIEŠ NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKĄ		460668,10	4185,55
I.	NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKA		0	0
J.	GRYNASIS PERVIRŠIS AR DEFICITAS		460668,10	4185,55
I.	TENKANTIS KONTROLIUOJANČIAJAM SUBJEKTUI			
II.	TENKANTIS MAŽUMOS DALIAI			

Egidijus Palevičius

(viešojo sektoriaus subjekto vadovas arba jo įgaliotas administracijos vadovas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Kristina Mockaitienė

vyriausiasis buhalteris (buhalteris)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(Informacijos apie ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės pasikeitimą per ataskaitinį laikotarpį pateikimo žemesniojo ir aukštesniojo lygių aiškinamajame rašte forma)

ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO BALANSINĖS VERTĖS PASIKEITIMAS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ*

Eil. Nr.	Straipsniai	Žemė	Pastatai		Infrastruktūros ir kiti statiniai	Nekilnojamosios kultūros vertybės	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kilnojamosios kultūros vertybės	Baldai ir biuro įranga	Kitas ilgalaikis materialusis turtas		Nebaigta statyba	Išankstiniai apmokėjimai	Iš viso
			Gyvenamieji	Kiti pastatai							Kitos vertybės	Kitas ilgalaikis materialusis turtas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Įsigijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pradžioje	0	0	6 613 679,07	388 053,27	0	10 993,22	0	0	7 400,38	2 300,00	8 017,63	0	0	7 030 443,57
2.	Įsigijimai per ataskaitinį laikotarpį (2.1+2.2)	0,00	0,00	691 011,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00	80 000,00	500,00	0,00	0,00	786 511,86
2.1.	pirkto turto įsigijimo savikaina	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00
2.2.	neatlygintinai gauto turto įsigijimo savikaina	0	0	691 011,86	0	0	0	0	0	15 000,00	80 000,00	500,00	0	0	786 511,86
3.	Parduoto, perduoto ir nurašyto turto suma per ataskaitinį laikotarpį (3.1+3.2+3.3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	parduoto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
3.2.	perduoto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
3.3.	nurašyto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
4.	Pergrupavimai (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Įsigijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (1+2-3+/-4)	0,00	0,00	7 304 690,93	388 053,27	0,00	10 993,22	0,00	0,00	22 400,38	82 300,00	8 517,63	0,00	0,00	7 816 955,43
6.	Sukaupta nusidėvėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pradžioje	X	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0,00	X	0,00	X	X	0,00
7.	Neatlygintinai gauto turto sukaupta nusidėvėjimo suma**	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	X	X	0,00
8.	Apskaičiuota nusidėvėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį	X	0	44 836,99	6 810,99	0	294,30	0	0	3 399,67	X	566,55	X	X	55 908,50
9.	Sukaupta parduoto, perduoto ir nurašyto turto nusidėvėjimo suma (9.1+9.2+9.3)	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	X	X	0,00
9.1.	parduoto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	X	X	0,00
9.2.	perduoto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	X	X	0,00
9.3.	nurašyto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	X	X	0,00
10.	Pergrupavimai (+/-)	X	0,00	-534 535,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	X	X	-534 535,41
11.	Sukaupta nusidėvėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (6+7+8-9+/-10)	X	0,00	-489 698,42	6 810,99	0,00	294,30	0,00	0,00	3 399,67	X	566,55	X	X	-478 626,91
12.	Nuvertėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pradžioje	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
13.	Neatlygintinai gauto turto sukaupta nuvertėjimo suma**	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
14.	Apskaičiuota nuvertėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
15.	Panaikinta nuvertėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį	X									X				0,00
16.	Sukaupta parduoto, perduoto ir nurašyto turto nuvertėjimo suma (16.1+16.2+16.3)	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00
16.1.	parduoto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
16.2.	perduoto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
16.3.	nurašyto	X	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0,00
17.	Pergrupavimai (+/-)	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Nuvertėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (12+13+14-15-16+/-17)	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00

Eil. Nr.	Straipsniai	Žemė	Pastatai		Infrastruktūros ir kiti statiniai	Nekilnojamosios kultūros vertybės	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kilnojamosios kultūros vertybės	Baldai ir biuro įranga	Kitas ilgalaikis materialusis turtas		Nebaigta statyba	Išankstiniai apmokėjimai	Iš viso
			Gyvenamieji	Kiti pastatai							Kitos vertybės	Kitas ilgalaikis materialusis turtas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19.	Tikroji vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0	X	X	X	0,00
20.	Neatlygintinai gauto turto iš kito subjekto sukauptos tikrosios vertės pokytis	0	X	X	X		X	X		X		X	X	X	0,00
21.	Tikrosios vertės pasikeitimo per ataskaitinį laikotarpį suma (+/-)	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0	X	X	X	0,00
22.	Parduoto, perduoto ir nurašyto turto tikrosios vertės suma (22.1+22.2+22.3)	0,00	X	X	X	0,00	X	X	0,00	X	0,00	X	X	X	0,00
22.1.	parduoto	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0	X	X	X	0,00
22.2.	perduoto	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0	X	X	X	0,00
22.3.	nurašyto	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0	X	X	X	0,00
23.	Pergrupavimai (+/-)		X	X	X		X	X		X		X	X	X	0,00
24.	Tikroji vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (19+20+/-21-22+/-23)	0,00	X	X	X	0,00	X	X	0,00	X	0,00	X	X	X	0,00
25.	Ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (5-11-18+ 24)	0,00	0,00	7 794 389,35	381 242,28	0,00	10 698,92	0,00	0,00	19 000,71	82 300,00	7 951,08	0,00	0,00	8 295 582,34
26.	Ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje (1-6-12+19)	0,00	0,00	6 613 679,07	388 053,27	0,00	10 993,22	0,00	0,00	7 400,38	2 300,00	8 017,63	0,00	0,00	7 030 443,57

* - Pažymėti ataskaitos laukai nepildomi.

** - Kito subjekto sukaupta turto nusidėvėjimo arba nuvertėjimo suma iki perdavimo.